

- Formular pentru persoane fizice-

NR 35 / 22.05.2019

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnații : Pavel Ioan , CNP având adresa de comunicare în localitatea
....., str. nr. județul și Pavel Florica , CNP
....., str. nr. județul
având adresa de comunicare în localitatea
vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 3 ha la prețul de 63613 lei
(saizecisiitreimiisasesutetreisprezecelei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta 3)	Obs.
	Orasul / Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha)(*)	Numar Cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	Ciocarlia	3	101203	101203	36	A 184/36	arabil	
Verificat primarie 4)	x	x	x	x	x	x	x	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Data 22 05 2019

Județul CONSTANȚA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială CIOCÂRLIA	Nr. 35 din 22.05.2019

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de Pavel Ioan și Pavel Florica în calitate de vânzători, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori :

1. Coproprietari ai terenului a cărui oferta de vânzare a fost înregistrată

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	NU ESTE CAZUL	NU ESTE CAZUL

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

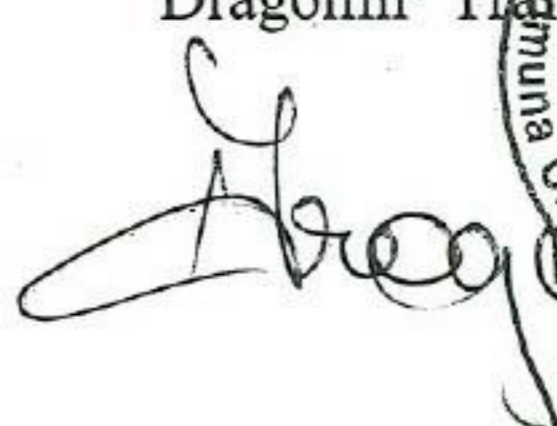
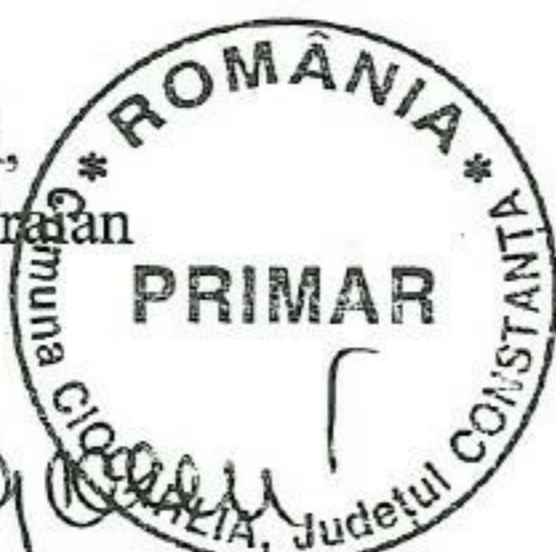
Nume si prenume arendas	Domiciliul/sediul
SC AGROSERV TRADING SRL	Mun. Constanta, Jud. Constanta

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata


Nume si prenume/denumire vecin	1. Petrescu Florica 2. Botezatu Maria

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului


PRIMAR,
Dragomir Traian

SECRETAR PRIMĂRIE,
Hanu Florentina Tincuța



COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Județul CONSTANȚA	Nr.unic de înregistrare al ofertei de vânzare în
Unitatea administrativ-teritorială CIOCÂRLIA	Registrul de evidență Nr. 35 din 22.05.2019
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea Moraru Marinela	Semnătura funcționarului care primește cererea 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul Caraman Stelian , domiciliat în Constanta, str.Razboieni, nr. 42, județul Constanta, telefon 0740632909, act de identitate CI seria KZ nr. 060746, eliberat de SPCLEP Constanta, la data 08.10.2012 CNP 1830905134219, în calitate de Preemptor -Arendas, prin conform Contract de arenda nr.194/09.05.2017

2. (*) pentru: SC AGROSERV TRADING SRL având număr de ordine în registrul comerțului J 13/2182/2008, cod unic de înregistrare 24078554

3. (*) cu sediul în: localitatea Constanta, str.B-dul Mamaia , nr.227, județul Constanta, codul poștal, telefon, fax, e-mail, website,prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 3 ha, identificat cu număr cadastral 101203 înscris în cartea funciară nr.101203, a localității Ciocarlia, făcută de Pavel Ioan si Pavel Florica și afișată în data de la sediul Primăriei Ciocarlia.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 63613lei (saizecisitremiisasesutetreisprezecelei)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemptor, depun următoarele acte doveditoare*1)

1. Copie legalizata contract de arenda;
2. Certificat constatator;
3. Certificat de inregistrare;
4. Copie CI .

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuternicit,

..... SC AGROSERV TRADING SRL

(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Data : 22.05.2019